



**Потребительский гаражно-строительный кооператив
«Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово»**

ОГРН - 1037739751279, ИНН / КПП - 7727163748 / 772701001

Адрес местонахождения: 117628, г. Москва, Куликовская ул., 16, Адрес для корреспонденции: 117628, г. Москва, а/я 47
WWW.KUL3BUT.NAROD.RU, e-mail: KUL3BUT@YANDEX.RU, тел. +7 495-711-14-54, факс - +7 495-711-15-36

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 01/10-12

22 октября 2012 год.

О временном прекращении доступа
на территорию Гаража-стоянки.

В связи с вынесенным Определением Зюзинского районного суда г. Москвы от 05 октября 2012г. по гражданскому делу № 2-4070/2012 по иску ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово» о взыскании денежных средств с должников, **установлено**, что один из Ответчиков - Новожилова Алевтина Владимировна умерла 25 августа 2010 года, что подтверждается свидетельством о смерти S № 1875/2075, выданном 26 августа 2010 года ЗАГС г. Майнц ФРГ.

На момент начала использования Гаража-стоянки по целевому назначению (с сентября 2010 года) **машиноместом № 260**, где правообладателем, согласно Договора участия в долевом строительстве гаража-стоянки от 21 июля 2010 № 7 СБ КУЛ.ВЛ.3/260-10, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве 04 августа 2010 за № 77-77-06/068/2010-198, являлась Новожилова Алевтина Владимировна.

Однако, после начала эксплуатации Гаража-стоянки, с октября и с ноября 2010г., соответственно, машиноместом № 260, по подложно-оформленным разрешительным документам, **пользовались Новожилов Алексей Владимирович и Новожилова Наталья Владимировна**, без обязательно-предусмотренной и установленной законодательством РФ процедуры уведомления Застройщика-Эксплуатирующей организации «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово», о факте смерти правообладателя машиноместа №260 - Новожиловой Алевтины Владимировны и о принявших наследство наследниках и/или исполнителе завещания.

В СВЯЗИ С ВЫШЕИЗЛОЖЕННЫМ:

1. До предоставления в Администрацию ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово», предусмотренных и установленных законом РФ, необходимых правообразующих, правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, на право использования по целевому назначению машиноместа №260 надлежаще-уполномоченными лицами, определенными и установленными законодательством РФ, **временно прекратить доступ** на территорию Гаража-стоянки, в целях использования машиноместа № 260, следующих лиц:

- **Новожилова Алексея Владимировича;**
- **Новожилову Наталью Владимировну.**

Председатель

Ш.Т. Агисhev

Исполнитель Рунов С.Н.
Тел. +7 (495) 711-14-54

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

05 октября 2012 года Зюзинский районный суд г. Москвы в составе председательствующего судьи А.Г.Жигановой, при секретаре М.А.Сивачевой, рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2 – 4070/2012 по иску ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» к Новожиловой Алевтине Владимировне о взыскании денежных средств

УСТАНОВИЛ:

Истец обратился в суд с иском о взыскании с ответчика задолженности.

Было установлено, что ответчик Новожилова Алевтина Владимировна умерла 25 августа 2010 года, что подтверждается свидетельством о смерти S № 1875/2075, выданном 26 августа 2010 года ЗАГС г. Майнц ФРГ.

В пункте 6 постановления Пленума Верховного суда РФ № 9 от 29 мая 2012 года «О судебной практике по делам о наследовании» разъяснено, что суд отказывает в принятии искового заявления, предъявленного к умершему гражданину, со ссылкой на пункт 1 части 1 статьи 134 ГПК РФ, поскольку нести ответственность за нарушение прав и законных интересов гражданина может только лицо, обладающее гражданской и гражданской процессуальной правоспособностью. В случае, если гражданское дело по такому исковому заявлению было возбуждено, производство по делу подлежит прекращению в силу абзаца седьмого статьи 220 ГПК РФ с указанием на право истца на обращение с иском к принявшим наследство наследникам, а до принятия наследства – к исполнителю завещания или к наследственному имуществу (пункт 3 статьи 1175 ГК РФ)

В соответствии со ст. 220 ГПК РФ суд прекращает производство по делу в случае... после смерти гражданина, являвшегося одной из сторон по делу, спорное правоотношение не допускает правопреемство или ликвидация организации, являвшейся одной из сторон по делу, завершена.

На основании изложенного, в соответствии со ст. ст. 220, 224, 225 ГПК РФ суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Прекратить производство по гражданскому делу № 2 – 4070/2012 по иску ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» к Новожиловой Алевтине Владимировне о взыскании денежных средств

Разъяснить истцу, что он вправе обратиться с иском к принявшим наследство наследникам, а до принятия наследства - к исполнителю завещания или к наследственному имуществу.

На определение может быть подана частная жалоба в Московский городской суд через Зюзинский районный суд г. Москвы в течение 15 дней.

Судья

Жиганова

Копия
Верна
Судья А.Г. Жиганова

