



19.05.2011 № СДЧ-27

на № _____ от _____

Председателю ПГСК
Гаража-стоянки,
ул. Куликовская, вл. 3

Агишеву Ш.Т.

Уважаемый Шамиль Таирович!

ОАО «Компания «Главмосстрой» направляет Вам оформленный протокол твердой договорной цены строительства гаража – стоянки с инженерными сетями и благоустройством по адресу: г. Москва, ЮЗАО, Северное Бутово, мкр. 2, ул. Куликовская, вл. 3.

Приложение: Протокол твердой договорной цены строительства гаража – стоянки с инженерными сетями и благоустройством по адресу: г. Москва, ЮЗАО, Северное Бутово, мкр. 2, ул. Куликовская, вл.3 - 1 экз. 1 лист.

Начальник Сметного управления

Т.И. Пудовкина

Исполнитель: Машкова Г.С.
644-02-00 (1084)

ПРОТОКОЛ

**твёрдой договорной цены строительства
гаража - стоянки с инженерными сетями и благоустройством по адресу: г. Москва, ЮЗАО,
Северное Бутово, мкр. 2, ул. Куликовская, вл. 3**

Наименование	Мощность маш.мест	Стоимость объекта в ценах 01.10.2009г. (тыс.руб.)	В том числе:	
			Затраты технического заказчика и застройщика	Затраты генподрядчика
1	2	3	4	5
Гараж-стоянка	427	149 450,00	30 890,00	118 560,00
Стоимость 1 м/м		350,00	72,34	277,66
в том числе:				
Строительно-монтажные работы гл. 1-8		95 086,18	0,00	95 086,18
Оборудование гл. 1-8		2 263,39	0,00	2 263,39
Прочие затраты гл. 1-8		1 830,72	116,03	1 714,69
в том числе:				
Вынос в натуре осей здания		116,03	116,03	0,00
Транспорт грунта, ПНР		1 714,69	0,00	1 714,69
Охрана объекта (прочие главы 9)		1 405,19	0,00	1 405,19
Техусловия и согласования		50,73	50,73	
Затраты на уплату ГУП "Мосводосток"		5,13	0,00	5,13
ПИР (прочие главы 12)		14 863,13	14 863,13	0,00
в том числе:				
Содержание дирекции и технический надзор (прочие главы 10)		2 284,64	2 284,64	0,00
Затраты на ввод объекта в эксплуатацию		520,53	520,53	0,00
Затраты Застройщика		5 777,69	5 777,69	
Непредвиденные		2 366,19	2 366,19	0,00
ИТОГО:		126 453,52	25 978,94	100 474,58
НДС 18%		22 761,63	4 676,21	18 085,42
Всего с НДС:		149 215,15	30 655,15	118 560,00
кроме того:				
Присоединение к электросетям		234,85	234,85	
ИТОГО с присоединением к электросетям		149 450,00	30 890,00	118 560,00

Протоколом твердой договорной цены не учтены затраты Застройщика в сумме 6327,4 тыс. руб. по снятию существующих обременений территории строительства для передачи строительной площадки Генеральному подрядчику.

Заказчик

А.В.Мишанов

Застройщик

Ш.Т.Агишев

Технический заказчик

П.А.Арбатский

Генподрядчик

Ю.С. Молотков

Согласовано:
Генеральный проектировщик

В.А. Новоселов

