



**Потребительский гаражно-строительный кооператив  
«Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово»**

ОГРН - 1037739751279, ИНН/КПП - 7727163748 / 7  
Адрес местонахождения: 17628, г. Москва, Куликовская ул., 16, Адрес для корреспонденции: 117628, г. Москва, а/я 47  
WWW.KUL3BUT.NAROD.RU, e-mail: KUL3BUT@YANDEX.RU, тел. +7 495-711-14-54, факс - +7 495-711-15-36

Исх. № 04-12 от 28.04.2012г.



**Генподрядчику**  
Управляющему директору  
ОАО «Компания "Главмосстрой»  
Молоткову Ю.С.

Копия: **Техническому Заказчику**  
Генеральному директору  
ООО «ТЕЛЛУКС-2000»  
Арбатскому П.А.

**Претензия № 6**

В дополнение к недостаткам, выявленным и обнаруженным, в установленном законом порядке, перечисленным в Сводной Претензии от 07.12.2011 (исх. № 12-11 от 07.12.2011г.) надлежаще-формализованным образом задокументированным, оформленным и направленным в Ваш адрес, настоящим информируем и, руководствуясь условиями Контракта на СМР № С7/09-56 от 19.11.2009г. (далее – Контракт) и положениями действующего законодательства РФ, ставим Вас в известность о безотлагательной необходимости срочного устранения, в кратчайшие сроки, дополнительно обнаружившихся, вскрытых и выявленных нижеперечисленных недостатков на строительном объекте, возведенном по программе «Народный гараж», на земельном участке по адресу: г. Москва, ЮЗАО, Северное Бутово, мкр. 2, ул. Куликовская, вл.3, наличие которых грубо нарушает условия Контракта, в части надлежащего исполнения Генподрядчиком своих обязательств.

1. Разрушение кирпичной кладки из облицовочного кирпича на уровне крыши в районе примыкания шахты лифта к боковой стене здания Гаража-стоянки (фото №№ 1-3).
2. Проникновение грунтовых вод через фасадную и боковую стену первого этажа в районе машиномест №№ 10-15 с разрушением внутренней отделки стены в районе вышеуказанных машиномест (фото №№ 4-7).
3. Затекание воды после дождя на кирпичную кладку парапета 2-го этажа в районах стыков облицовки парапета по всему фронту (фото №№ 1, 8)

В свете всего вышеизложенного, требуем, в кратчайшие сроки, принятия безотлагательно-необходимых мер и действий по безусловно-гарантированному соблюдению норм и положений действующего гражданского законодательства РФ и неукоснительному и четкому исполнению всех своих обязательств, предусмотренных условиями Контракта.

**Приложение**

1. Фотографии №№ 1-8.

**Председатель**

**Агишев Ш.Т.**

Исполнитель Рунов С.Н.  
Тел. (495) 711-14-54