



**Потребительский гаражно-строительный кооператив  
«Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово»**

г. Москва

25.02.2011

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

Правление ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово» доводит до сведения всех участников долевого строительства, выступающих в статусе правообладателей машиномест строительного объекта Гараж-стоянка, расположенного по адресу г. Москва, Куликовская ул., 16, что с учетом частично исчисленного состава финансовых затрат в расчете на одно машиноместо, необходимо, в срок до 15.03.2011г., в обязательном порядке, произвести следующие платежи:

- Оплата за приобретение комплектов оргтехники, оборудования и противопожарных принадлежностей, а также обустройство помещений, собственно здания гаража-стоянки и прилегающих территорий, производится в рамках единовременно-одноразового членского (организационного) взноса в размере **5.600 руб.**

- Оплата стоимости приобретенного лифта, производства монтажных, электромонтажных, пусконаладочных работ и обеспечение ввода в эксплуатацию комплекса лифтового хозяйства производится, в рамках единовременно-одноразового членского (резервного) взноса, в размере **9.400 руб.**

- Оплата стоимости услуг по электроснабжению комплекса гаража-стоянки от передвижной электростанции в период с сентября 2010 года до момента ввода объекта в эксплуатацию производится, в рамках единовременно-одноразового членского (страхового) взноса, в размере **11.000 руб.**

- Оплата коммунальных услуг по расходам, за аренду земли, электроэнергию, воду, канализацию и т.д., производится по фактическим затратам, в соответствии с установленными государственными тарифами на основании счетов, выставленных Кооперативу, согласно заключенных Договоров.

- Исчисление состава затрат и калькулирование по разделам: внешние инженерные сети; внутренние конструктивные элементы, инженерные сети и оборудование, в составе статьи «Техническое обслуживание» производится и исчисляется после заключения Договоров с соответствующими организациями-поставщиками данных услуг по расценкам, утвержденным Правительством г. Москвы.

- Размер ежемесячного членского взноса, в форме абонентской платы, с учетом исчисленного состава затрат согласно Регламента, включая статью «Уборка», составляет:

- с сентября по декабрь 2010 г (включительно) - **1.280 руб. 45 коп.**
- с января 2011г. до ввода объекта в эксплуатацию - **1.562 руб. 33 коп.**
- с момента ввода объекта в эксплуатацию (предварительно-исчисленный размер) - **2.079 руб. 27 коп.**

Выдача платежных квитанций-извещений для обеспечения оперативности и своевременности всех видов платежей, включая имеющиеся задолженности, производится ежедневно, в течение рабочей недели, начиная с 25 февраля с.г. с 15:00, по адресу: ул. Знаменские садки, д.9, корп.1. Телефоны для справок – (495) 711-14-54, (495) 711-15-36.

Председатель

Агишев Ш.Т.