

**Потребительский гаражно-строительный кооператив
«Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово»**

г. Москва

04.04.2012

ОБЪЯВЛЕНИЕ

В связи с принятием надлежащих, правомерных, легитимных и законных решений по итогам голосования, подтверждаемых письменными результатами голосования (бюллетени) участников Общего (совместного) собрания членов-пайщиков, членов ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово» и участников долевого строительства объекта «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3», доводим до сведения всех правообладателей машиномест следующие основные и системные решения, принятые по итогам голосования вышеуказанного собрания:

Решение по вопросу № 2.2:

Предусмотреть обеспечение Кооперативом реализации механизма ускоренной процедуры получения Генподрядчиком, в соответствии с 55 ст. Градостроительного Кодекса РФ, Разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, на условиях предоставления Кооперативу надлежаще-формализованного и правомерно-оформленного гарантийного письма и иных документов от имени Генподрядчика, с целью оптимизации и ускорения сроков прохождения Участниками и Членами Кооператива процедуры государственной регистрации права собственности на м/м всеми правообладателями м/м Объекта.

Голосовали:

«ЗА»	237 гол.	100,00% от числа поданных 237 голосов, 55,50% от числа всех, 427 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0 гол.	0,00% от числа поданных 237 голосов, 0,00% от числа всех, 427 голосов
«ПРОТИВ»	0 гол.	0,00% от числа поданных 237 голосов, 0,00% от числа всех, 427 голосов
ВСЕГО проголосовало	237 гол.	55,50% от числа всех, 427 голосов

Решение по вопросу № 3.1:

Утвердить предложенный Кооперативом алгоритм реализации механизма максимальной оптимизации и последующей минимизации размера ежемесячной абонентской платы за эксплуатацию м/м на Объекте для правообладателей м/м надлежащим образом формализовавших свой статус, связанный с членством в Кооперативе.

Голосовали:

«ЗА»	237 гол.	100,00% от числа поданных 237 голосов, 55,27% от числа всех, 427 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0 гол.	0,00% от числа поданных 237 голосов, 0,00% от числа всех, 427 голосов
«ПРОТИВ»	1 гол.	0,42% от числа поданных 237 голосов, 0,23% от числа всех, 427 голосов
ВСЕГО проголосовало	237 гол.	55,50% от числа всех, 427 голосов

Решение по вопросу № 4.2:

Несмотря на продолжающиеся инсинуации, провокации и обвинения, выдвигаемые членами «ИГ» и ее руководителем в адрес Кооператива, просить руководство Кооператива, в рамках действующего законодательства, использовать весь свой организационно-

распорядительный ресурс, при условии обеспечения своевременности оплаты всех видов задолженностей абсолютным большинством Участников Объекта, **сохранить и продолжить режим фактической, текущей эксплуатации Объекта**, вплоть до получения, в установленном порядке, Разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию и оформления прав собственности на м/м Участниками Объекта.

Голосовали:

«ЗА»	237 гол.	100,00% от числа поданных 237 голосов, 55,50% от числа всех, 427 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0 гол.	0,00% от числа поданных 237 голосов, 0,00% от числа всех, 427 голосов
«ПРОТИВ»	0 гол.	0,00% от числа поданных 237 голосов, 0,00% от числа всех, 427 голосов
ВСЕГО проголосовало	237 гол.	55,50% от числа всех, 427 голосов

Решение по вопросу № 5:

Принять к сведению и утвердить, в полном объеме и перечне, итоговые результаты состоявшегося голосования по всем вопросам, изложенным в бюллетенях голосования Общего (совместного) собрания членов-пайщиков (учредителей), членов ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово» участников долевого строительства объекта «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3», проведенного 12 июля 2011г.

Голосовали:

«ЗА»	235 гол.	99,16% от числа поданных 237 голосов, 55,04% от числа всех, 427 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	2 гол.	0,84% от числа поданных 237 голосов, 0,47% от числа всех, 427 голосов
«ПРОТИВ»	0 гол.	0,00% от числа поданных 237 голосов, 0,00% от числа всех, 427 голосов
ВСЕГО проголосовало	237 гол.	55,50% от числа всех, 427 голосов

Решение по вопросу № 6:

Утвердить, как абсолютно мотивированные, обоснованные, правомерные, законные и легитимные все организационные, распорядительные, финансово-хозяйственные и иные юридически-значимые действия, включая все заключенные договора со всеми субъектами правоотношений, выступающих и выступавших в качестве контрагентов Кооператива в любой организационно-правовой форме и статусе, реализованные и осуществленные Кооперативом в период с 2009 года и до настоящего времени, и непосредственно связанные с деятельностью Кооператива по возведению и созданию Объекта.

Голосовали:

«ЗА»	235 гол.	99,16% от числа поданных 237 голосов, 55,04% от числа всех, 427 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1 гол.	0,42% от числа поданных 237 голосов, 0,23% от числа всех, 427 голосов
«ПРОТИВ»	1 гол.	0,42% от числа поданных 237 голосов, 0,23% от числа всех, 427 голосов
ВСЕГО проголосовало	237 гол.	55,50% от числа всех, 427 голосов

Решение по вопросу № 9:

Утвердить 01апреля 2012г., в качестве конечного срока установления гражданских прав и обязанностей, связанных с формализацией своего статуса членства в Кооперативе всеми участниками Объекта

Голосовали:

«ЗА»	235 гол.	99,16% от числа поданных 237 голосов, 55,04% от числа всех, 427 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1 гол.	0,42% от числа поданных 237 голосов, 0,23% от числа всех, 427 голосов
«ПРОТИВ»	1 гол.	0,42% от числа поданных 237 голосов, 0,23% от числа всех, 427 голосов
ВСЕГО проголосовало	237 гол.	55,50% от числа всех, 427 голосов

Решение по вопросу № 10:

Принять к сведению, что Кооператив, в целях строгого, неукоснительного, буквального и безусловного соблюдения и исполнения требований, норм и положений налогового и гражданского законодательства РФ, с 01 апреля с.г., который является началом очередного

налогооблагаемого периода, **произведет перерасчет размера** ежемесячной абонентской платы для всех Участников Объекта **с учетом их статуса правосубъектности** в соответствии с «заявлениями» членов «ИГ» и ее руководителя.

Голосовали:

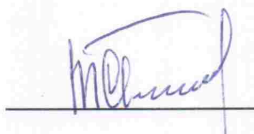
«ЗА»	234 гол.	98,73% от числа поданных 237 голосов, 54,80% от числа всех, 427 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	2 гол.	0,84% от числа поданных 237 голосов, 0,47% от числа всех, 427 голосов
«ПРОТИВ»	1 гол.	0,42% от числа поданных 237 голосов, 0,23% от числа всех, 427 голосов
ВСЕГО проголосовало	237 гол.	55,50% от числа всех, 427 голосов

Всего в очно-заочном опросном голосовании, по состоянию на 31.03.2011 года - промежуточную дату голосования, **было подано - 237 голосов**, всего в Гараже-стоянке - 427 м/м, соответствующих 427 голосам.

PS. Данные итоги голосования, с учетом их состоявшейся правомерности, легитимности и законности, предоставляют право всем правообладателям машиномест выразить свое волеизъявление и проголосовать, вплоть до 01 июня 2012г.

Подробности смотрите на сайте: www.kul3but.narod.ru

Председатель



Агишев Ш.Т.